

# 開口部省エネ勉強会 (CPD認定セミナー)

※CPDプログラム(2単位)申請中

株式会社 LIXIL主催

講師：(株)日本住宅保証検査機構(JIO) 平良慶樹・仲村講平  
智 - 空間設計 - 比嘉智邦

2025年4月から全ての新築住宅・  
非住宅に省エネ基準適合が義務付けされます  
建築物省エネ法が改正されました  
(令和4年6月17日公布)

## 8地域 省エネ基準義務化に伴う影響

- ◆省エネ基準をクリアするためには、**詳細計算**か**仕様基準**のどちらかで建築確認を上げる必要がある。  
(仕様基準は2022年11月～有効となっている。)
- ◆詳細計算は**一件ごとに外皮性能・一次エネルギー消費量の計算**が必要。その上で、確認申請で所管行政庁か省エネ適判審査機関で、性能の証明が必要。(計算の上、省エネ適合判定通知書が必要。)  
⇒**比較的そのままの仕様でクリアできる見込み。**
- ◆仕様基準は、**決められた仕様の材料で建てれば、事前適合判定不要。**建築確認で省エネ審査が進められる。  
⇒**手続きが簡単だが仕様が上がるのでコストアップに…**
- ◆8地域の仕様基準では、  
・**省エネ基準とZEHの外皮基準が同じ基準**  
・**設備機器の指定は変わる。**(エコキュートやエアコンの性能指定あり。)
- ◆2024年・2025年の入居に際し、**住宅ローン減税を受けるには省エネ基準の適合証明が必要。**

参加費無料 お申込みは裏面へ

# 勉強会のお申し込み方法（事前お申込制）

## ①浦添会場・・・日時：2025年1月30日（木）

開場受付14：30～ 講義15：00～17：00

会場：浦添市産業振興センター・結の街【3F 大研修室】

住所：浦添市勢理客4丁目13番1号

## ②名護会場・・・日時：2025年2月13日（木）

開場受付14：30～ 講義15：00～17：00

会場：名護市産業支援センター【2F 第1会議室(中会議室)】

住所：名護市大中1丁目19番24号

### <プログラム>

2025年省エネ基準適合義務化について【8地域(沖縄エリア)】

- 1) 省エネ基準適合義務制度の説明（45分）・・・平良慶樹・仲村講平
- 2) 休憩（15分）
- 3) 省エネ基準適合方法と事例（50分）・・・比嘉智邦
- 4) 質疑応答（10分）

### ① FAXでのお申し込み

下記お申し込み書をご記入頂きFAXをお送り願います。

**FAX：098-897-8302**

ご希望会場	浦添会場 名護会場	会社名	
(かな) お名前		CPD番号	
ご連絡先		メール アドレス	※FAXお申込み時のみ

### ② メールでのお申し込み

上記お申し込みの項目をご記載のうえメールをお送り願います。

**kaikou-okinawa@lixil.com**

【お申し込みに関するお問い合わせ】

担当：小久保

TEL：080-3590-3969